

Luxeappartement met 2 slaapkamers en ruim terras te Vosselaar

DI LEGNO
VASTGOED

Antwerpsesteenweg 58, 2350 Vosselaar, België | € 405.000



 2  1  129 m²



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23

Luxeappartement met 2 slaapkamers en ruim terras te Vosselaar

Antwerpsesteenweg 58, 2350 Vosselaar, België | € 405.000

DI LEGNO
VASTGOED

Luxeappartement met 2 slaapkamers en ruim terras te Vosselaar

We betreden het appartement op de eerste verdieping in de hal met apart gastentoilet. De leefruimte omvat een leefkeuken met zicht op de tuin en een ruime zithoek. Het inpandige terras is te bereiken ahv een grote schuifraam. Via de nachthal komen we nog in de 2 slaapkamers, de badkamer en de wasplaats.

Dit appartement wordt hoogwaardig afgewerkt met ruime budgetten voor keuken, badkamer, vloeren... en een sterk oog voor detail! Interieurafwerking kan nog bepaald worden naar smaak op basis van het lastenboek!

Met een E-peil 20 voldoen deze appartementen aan de huidige energiedoelstellingen voor het behalen van een BEN-label.

De oplevering van dit prachtige project staat gepland in 2025.



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23

Luxeappartement met 2 slaapkamers en ruim terras te Vosselaar

Antwerpsesteenweg 58, 2350 Vosselaar, België | € 405.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23

Luxeappartement met 2 slaapkamers en ruim terras te Vosselaar

DI LEGNO
VASTGOED

Antwerpsesteenweg 58, 2350 Vosselaar, België | € 405.000

Binnenkant gebouw

Referentie	5434792
Oppervlakte	129 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Woonkamer	44.32 m ²
Keukentype	geïnstalleerd
Badkamer	10.5 m ²
Badkamertype	douche en ligbad
Wasplaats	9.04 m ²
Slaapkamer 1	16.37 m ²
Slaapkamer 2	14.54 m ²
Toiletten	1
Type lift	personenlift

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	2024
Terras	Ja
Oppervlakte terras	11.68 m ²
Oppervlakte terras 1	11.68 m ²

Energie

EPC-klasse	□
Waarde E-Peil	20
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium
Type verwarming	individueel
Zonnepanelen	Ja

Financieel

Vraagprijs	€ 405.000
Stelsel (BTW / registratie)	Onder BTW

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23