

# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED



1



1



52.55 m<sup>2</sup>



## Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen

jens@dilegno.immo

014 70 73 23



# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED

Wil je graag zelf wonen in Gaudium te Mol?

Dan betaal je slechts 29,75 euro per dag (892,5 euro per maand) voor een standaard 1-slaapkamer-appartement!

Voor een 2-slaapkamer-appartement zijn de prijzen variabel en op aanvraag.

Inbegrepen in deze prijs:

Volgtijdse aanwezigheid woonassistent (maakt zorgpakket op maat per bewoner)  
Kosten blokpolis en syndicus  
Opmaak plaatsbeschrijving  
Gebruik en aansluitingen oproepsysteem van het Wit-Gele-Kruis  
Onderhoud tuin, gemeenschappelijke delen & buitenzijde ramen (inclusief onderhoudscontracten)  
Gebruik fitnessruimte & wasruimte  
Afvalophaling  
Gebruik afgesloten fietsenberging & opladen elektrische fiets/scootmobiel  
Gebruik Cum Gaudio (incl. koffie en thee), tuin, terras, zonneterras en petanquebaan  
Poetsen van de gemeenschappelijke delen  
Organisatie activiteiten. Eigen crea & bloemschikclub

Klinkt dit interessant?

Neem dan contact op met Emily via [woonassistent.mol@gaudiumvzw.be](mailto:woonassistent.mol@gaudiumvzw.be) of 014 89 88 18!

Belangrijk: Het is ook mogelijk te huren indien je géén 65-plusser bent!



**Jouw contactpersoon**

Jens Van Nijen

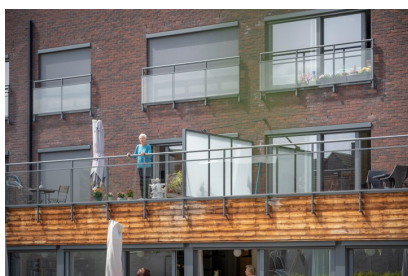
[jens@dilegno.immo](mailto:jens@dilegno.immo)

014 70 73 23

# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED



## Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen

jens@dilegno.immo

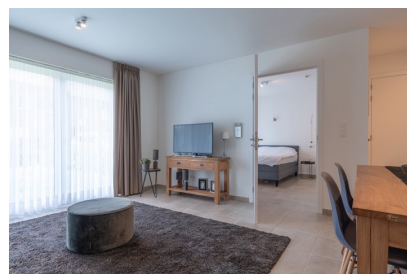
014 70 73 23



# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED



**Jouw contactpersoon**

Jens Van Nijen

jens@dilegno.immo

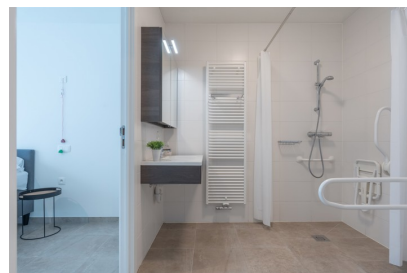
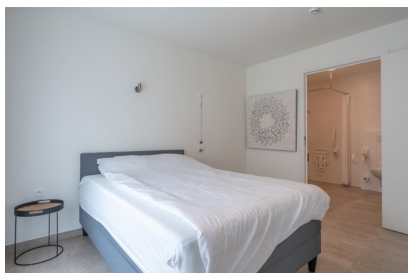
014 70 73 23



# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED



**Jouw contactpersoon**

Jens Van Nijen

jens@dilegno.immo

014 70 73 23

# Nieuwe assistentiewoningen in het centrum van Mol

Guido Gezellestraat 20, 2400 Mol, België | € 892

**DI LEGNO**  
VASTGOED

## Binnenkant gebouw

|              |                        |
|--------------|------------------------|
| Referentie   | 5504672                |
| Oppervlakte  | 52.55 m²               |
| Slaapkamers  | 1                      |
| Badkamers    | 1                      |
| Keukentype   | volledig geïnstalleerd |
| Badkamertype | douche                 |
| Lift         | Ja                     |
| Type lift    | personenlift           |

## Buitenkant gebouw

|          |      |
|----------|------|
| Bouwjaar | 2018 |
|----------|------|

## Energie

|                   |            |
|-------------------|------------|
| EPC-klasse        | □          |
| Dubbele beglazing | Ja         |
| Type schrijnwerk  | aluminium  |
| Type verwarming   | collectief |

## Financieel

|           |       |
|-----------|-------|
| Huurprijs | € 892 |
|-----------|-------|

## Informatieplicht

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| p-score               | A                                                |
| g-score               | A                                                |
| overstromingsgevoelig | niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied |



### Jouw contactpersoon

Jens Van Nijen  
jens@dilegno.immo  
014 70 73 23