

Knap casco handelspand van 155,5 m²
in Residentie "De Voogdij" in het
centrum van Mol.

DI LEGNO
VASTGOED

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 295.393



 155.5 m²



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 295.393

Knap handelspand van 155,50 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Residentie "De Voogdij" is een luxueus project in het hart van Mol, gelegen aan de Voogdijstraat. In de directe omgeving van winkels, scholen, openbaar vervoer en het station.

Het gaat om een casco handelspand van 155,5 m² volledig in te richten naar eigen behoefte, kantoor of winkel, al dan niet in overleg met de bouwheer.

Ondergrondse parking is voorzien met inrit langs de Molenstraat. Alsook een gemeenschappelijke fietsenberging. Zowel ondergronds als bovengronds. Men dient verplicht een staanplaats bij aan te kopen.

Verkoop onder wet Breyne.

Voor meer informatie contacteer ons via 014 70 73 23 of via info@dilegno.immo



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

DI LEGNO
VASTGOED

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 295.393



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Knap casco handelspand van 155,5 m² in Residentie "De Voogdij" in het centrum van Mol.

Voogdijstraat 16, 2400 Mol, België | € 295.393

Binnenkant gebouw

Referentie	5548745
Oppervlakte	155.5 m ²

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	2023
Type buurt	centraal
Type buurt	handelsligging

Energie

EPC-klasse	□
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 295.393
Registratierechten (3%*)	€ 8.862
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 304.255
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 295.393
Registratierechten (12%*)	€ 35.447
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 330.840
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23