

Oude Velden bouwgrond lot 12

Oude Velden lot 12, 2480 Dessel, België | € 115.000

DI LEGNO
VASTGOED



308 m²



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23



Oude Velden bouwgrond lot 12

Oude Velden lot 12, 2480 Dessel, België | € 115.000

DI LEGNO
VASTGOED

Knappe bouwgrond van 308 m² met tuin op het oosten Gelegen in een zeer rustige doodlopende verkaveling nabij het centrum van Dessel. Deze grond kan bebouwd worden met een halfopen woning van 7,25 breed x 12 meter diep met ernaast een carport van 3 meter breed. Contacteer ons voor meer informatie of de bouwvoorschriften via 014 70 73 23 of info@dilegno.immo



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Oude Velden bouwgrond lot 12

Oude Velden lot 12, 2480 Dessel, België | € 115.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23



Oude Velden bouwgrond lot 12

Oude Velden lot 12, 2480 Dessel, België | € 115.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23



Oude Velden bouwgrond lot 12

Oude Velden lot 12, 2480 Dessel, België | € 115.000

DI LEGNO
VASTGOED

Binnenkant gebouw

Referentie 5603357

Buitenkant gebouw

Grondoppervlakte	308 m ²
Type buurt	rustig
Type buurt	landelijk
Oriëntatie van de tuin	oost

Energie

EPC-klasse ☐

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?

Vraagprijs	€ 115.000
Registratierechten (3%*)	€ 3.450
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 118.450
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 115.000
Registratierechten (12%*)	€ 13.800
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 128.800
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
g-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23