

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000



 2  2  125 m²



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout
EPC: 88 kWh/m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers

Indeling:

We betreden dit appartement op de 2e verdieping in de inkomhal met gastentoilet. Ook de toegang naar de ruime slaapkamer vinden we hier.

Naast deze slaapkamer bevindt zich badkamer 1 met douche, toilet, bad en dubbele wastafel in meubel.

De grote leefruimte omvat eetkamer, tv-hoek en werkkamer en is verbonden met de halfopen keuken, dewelke uitgerust is met inductievuur, vaatwasser, ijskast, combi-oven en dubbele spoelbak.

Aansluitend vinden we de berging/wasplaats.

Via de werkkamer/zithoek komen we in de 2e slaapkamer aangrenzende douchekamer.

Tenslotte komen we via de eetkamer op het ruime inpandige terras.

U kan als eigenaar gebruik maken van het gemeenschappelijke zwembad, hier werden ook douches voorzien.

Gemeenschappelijke kost bedraagt € 210/maand en omvat oa zowel onderhoud van tuin/lift/zwembad/.... als privé waterverbruik.

Ondergrondse staanplaats en kelderberging zijn verplicht bij aan te kopen voor € 20.000!



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen

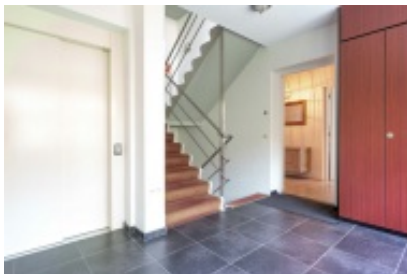
bo@dilegno.immo

014 70 73 23

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen

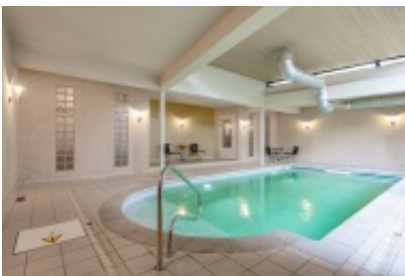
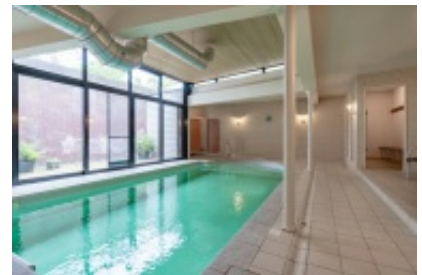
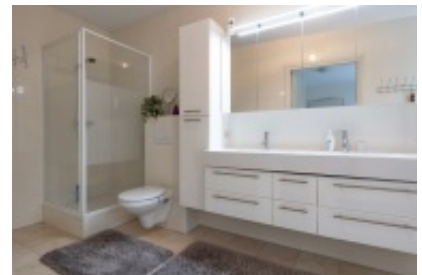
bo@dilegno.immo

014 70 73 23

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen

bo@dilegno.immo

014 70 73 23

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000


Binnenkant gebouw

Referentie	6113948
Oppervlakte	125 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Garages	1
Woonkamer	45 m ²
Keuken	13.5 m ²
Badkamer	11.7 m ²
Slaapkamer 1	9.3 m ²
Slaapkamer 2	20.3 m ²
Berging	4.25 m ²
Toiletten	2
Type lift	personenlift

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	2002
Terras	Ja

Energie

EPC	88 kWh/m ² /j
EPC-klasse	A 
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 270.000
Registratierechten (3%*)	€ 8.100
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 278.100
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 270.000
Registratierechten (12%*)	€ 32.400
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 302.400
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Aanvullende gegevens	
Syndicuskosten	€ 210



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23

Luxeus 2 slaapkamerappartement te Turnhout

Steenweg op Antwerpen 76A, 2300 Turnhout, België | € 270.000

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
p-score	A
g-score	A
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Bo Van Eupen
bo@dilegno.immo
014 70 73 23