




Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED



 2  2  153.5 m²



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slaapkamers in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED

Uniek dakappartement van 153 m² in Residentie De Priorij in het centrum van Turnhout met twee slaapkamers en twee badkamers.

Deze bijzondere penthouse is gelegen in het kloosterproject **Residentie De Priorij** aan de Tramstraat, binnen de Ring en in de onmiddellijke nabijheid van winkels, openbaar vervoer, scholen enz. Het ligt eveneens op wandelafstand van de Grote Markt, openbaar vervoer en het station.

De Priorij bestaat uit 14 unieke appartementen ingericht in het voormalige klooster van het **Heilig Graf** en opgebouwd rond een gezellige binnentuin en met een gezamenlijke tuin achteraan. De authentieke elementen hiervan werden mooi bewaard en gerestaureerd in al zijn glorie. Men beschikt eveneens over een gezamenlijke fietsstalling/afvalberging.

Deze laatste penthouse werd stijlvol afgewerkt, naar een ontwerp van interieurarchitecte Britt Van Namen, werd eveneens **opgeschilderd** en is **volledig instapklaar**.

Dit appartement bestaat uit een inkomhal met vestiaire, berging, wasplaats en gastentoilet, een ruime en zeer lichte leefruimte op mooie parketvloer met inbandig terras en open volledig ingerichte keuken. Verder een nachthal met twee slaapkamers waaronder 1 met ensuite badkamer, een douchekamer en tweede aparte toilet.

Wij nodigen u graag uit voor een bezoek ter plaatse. Contacteer ons voor een afspraak op 014/70 73 23

Vg, Wg, Gmo, Gvv, Gvkr



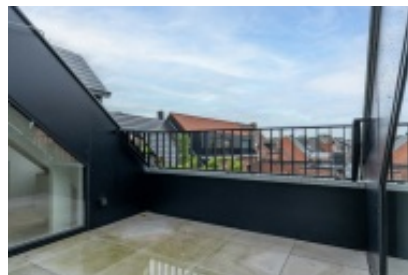
Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

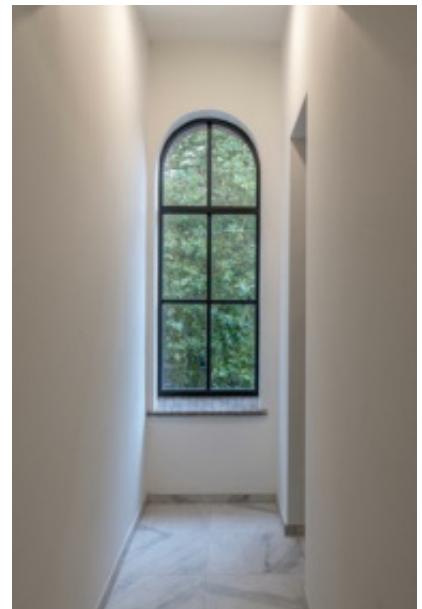
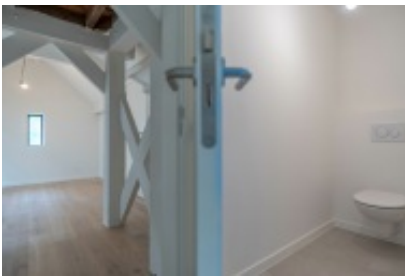
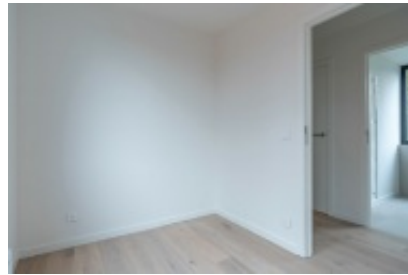
sabine@dilegno.immo

014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED



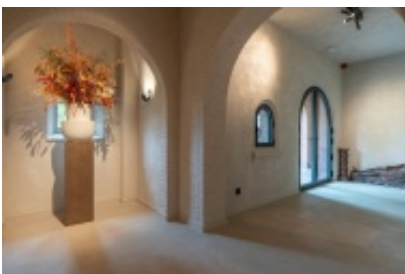
Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels

sabine@dilegno.immo

014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23

Unieke penthouse in het centrum met twee slpks in Priorij

Tramstraat 74, 2300 Turnhout, België | € 299.000

Binnenkant gebouw

Referentie	6237664
Oppervlakte	153.5 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keukentype	VS volledig geïnstalleerd
Badkamertype	douche en ligbad
Toiletten	2

Buitenkant gebouw

Renovatiejaar	2023
Terras	Ja
Oppervlakte terras	6 m ²
Oppervlakte terras 1	6 m ²
Type buurt	centraal
Type buurt	rustig

Energie

EPC-klasse	□
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

Financieel

Vraagprijs	€ 299.000
Stelsel (BTW / registratie)	Onder BTW

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
overstromingsgevoelig	niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied



Jouw contactpersoon

Sabine Schenkels
sabine@dilegno.immo
014 70 73 23