

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000



 2  1  95 m²



Jouw contactpersoon

Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.
2 slaapkamers | EPC: 149kWh/m² | optioneel 2de garagebox

Omschrijving:

We betreden het appartement op de tweede verdieping via de trap of lift. Het appartement beschikt over een ruime, lichte woonkamer op parketvloer. De open keuken werd vernieuwd in 2007 en is voorzien van een oven, microgolfoven, koelkast, 4-pit gasvuur én vaatwasser! Aansluitend de keuken bevindt zich een praktische berging. Tevens beschikt het appartement over twee slaapkamers, een apart toilet, een badkamer en een grote wasplaats/extra berging. De ruime badkamer is uitgerust met een ligbad en een badkamermeubel met dubbele wastafel.

Als extra geniet het appartement van een terras aan zowel de voorzijde als de achterzijde van het gebouw. Tevens biedt de woning nog een garagebox ter waarde van 20.000EUR, verplicht bij aan te kopen! Ten slotte kan men optioneel een 2de garagebox aankopen aan 20.000EUR.

Algemeen:

- EPC: 149kWh/m² = B-label
- Nieuwe ketel Bosch (2022)
- Vernieuwde keuken (2007)
- Garagebox verplicht bij aan te kopen voor 20.000 EUR
- 2de garagebox optioneel aan te kopen voor 20.000 EUR



Jouw contactpersoon

Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000



Jouw contactpersoon

Iris Proost

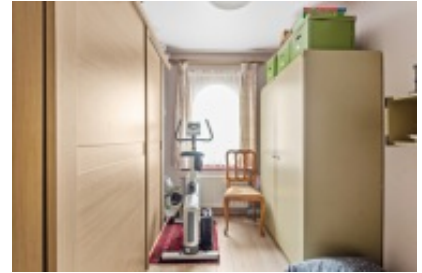
iris@dilegno.immo

014 70 73 23

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

DI LEGNO
VASTGOED

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000


Binnenkant gebouw

Referentie	6238766
Oppervlakte	95 m ²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	2
Keukentype	volledig geïnstalleerd
Badkamertype	ligbad
Slaapkamer 1	15.5 m ²
Slaapkamer 2	10 m ²
Lift	Ja

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	1992
Type buurt	centraal

Energie

EPC	149 kWh/m ² /j
EPC-klasse	B 
Dubbele beglazing	Ja
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas cv

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 199.000
Registratierechten (3%*)	€ 5.970
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 204.970
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 199.000
Registratierechten (12%*)	€ 23.880
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 222.880
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	 Niet meegedeeld
p-score	D 
g-score	D 
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Jouw contactpersoon

Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Goed onderhouden 2 slpk appartement met garagebox.

Steenweg op Mol 8, 2300 Turnhout, België | € 199.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23