

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Broekstraat 30, 2470 Retie, België | € 155.000

DI LEGNO
VASTGOED



 470 m²



Jouw contactpersoon

Jef Stessens
jef.s@dilegno.immo
014 70 73 23

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Broekstraat 30, 2470 Retie, België | € 155.000

DI LEGNO
VASTGOED

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Dit mooie hoekperceel van 470m² bevindt zich in een recente verkaveling vlakbij het centrum van Schoonbroek. Het perceel is 30 meter diep en meer dan 24 meter breed aan de straatkant (Broekstraat). Het is geschikt voor een ruime halfopen bebouwing.

Bouwvoorschriften:

- Bouwdiepte max. 12,96m
- Voorgevelbreedte max 14,49m
- Kroonlijsthoogte voorgevel: 6,5m
- Hellend of plat dak mogelijk
- Tuinhuis max 15m² toegestaan

Voor meer informatie of uitgebreide verkavelingsvoorschriften: neem contact op via www.dilegno.immo of 014 70 73 23



Jouw contactpersoon

Jef Stessens
jef.s@dilegno.immo
014 70 73 23

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Broekstraat 30, 2470 Retie, België | € 155.000

DI LEGNO

VASTGOED



Jouw contactpersoon

Jef Stessens

jef.s@dilegno.immo

014 70 73 23

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Broekstraat 30, 2470 Retie, België | € 155.000

DI LEGNO
VASTGOED



Jouw contactpersoon

Jef Stessens

jef.s@dilegno.immo

014 70 73 23

Mooie bouwgrond van 470m² geschikt voor HOB te Schoonbroek

Broekstraat 30, 2470 Retie, België | € 155.000

DI LEGNO
VASTGOED

Binnenkant gebouw

Referentie 7725728

Energie

EPC-klasse □

Buitenkant gebouw

Grondoppervlakte 470 m²

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?

Vraagprijs € 155.000

Registratierechten (3%*) € 4.650

Totaal (zonder notaris en andere kosten) € 159.650

Stelsel (BTW / registratie) Registratie

Koop je als investering?

Vraagprijs € 155.000

Registratierechten (12%*) € 18.600

Totaal (zonder notaris en andere kosten) € 173.600

Stelsel (BTW / registratie) Registratie

Aanvullende gegevens

Kadastraal inkomen (bedrag) € 2

Asbestattest

Informatieplicht

Dagvaarding en herstellvordering Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd

Stedenbouwkundige bestemming woongebied

Stedenbouwkundige vergunning Geen vergunning uitgereikt

Verkavelingsvergunning Uitgereikt

Voorkooprecht Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig

overstromingsgebied  Niet meegedeeld

p-score B

Overstromingsgevoelig gebied Niet meegedeeld



Jouw contactpersoon

Jef Stessens

jef.s@dilegno.immo

014 70 73 23