Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000



2 1 116 m²



Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000

Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox.

EPC: 88kWh/m² | Elektriciteit conform | Garagebox reeds inbegrepen!

Omschrijving:

We betreden dit instapklaar appartement op de 1ste verdieping via trap of lift. Het appartement beschikt over een ruime woonkamer met open keuken, uitgerust met een combi-oven, vaatwasser, koelkast, enkele spoelbak en inductievuur. Aansluitend bevindt zich een praktische berging, dewelke voorzien is van aansluiting voor wasmachine en droogkast. Men geniet van een prachtig lichtrijk zicht op het terras vanuit de woonkamer.

Tevens beschikt het appartement over een badkamer, een apart toilet en twee volwaardige slaapkamers. De badkamer is uitgerust met zowel een ligbad als een inloopdouche, en een badkamermeubel met dubbele wastafel. Als extra biedt het appartement een ondergrondse, ruime garagebox, reeds inbegrepen in de prijs!

Algemeen:

- EPC: 88 kWh/m²
- Elektriciteit conform
- Bouwjaar: 2011
- Terras
- Ondergrondse garagebox inbegrepen in de prijs!



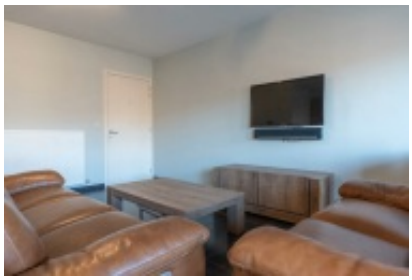
Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

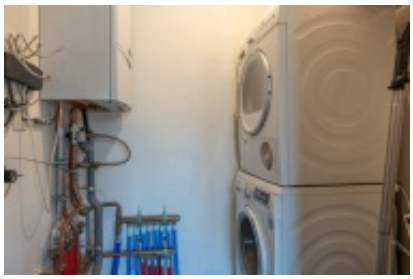
Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000













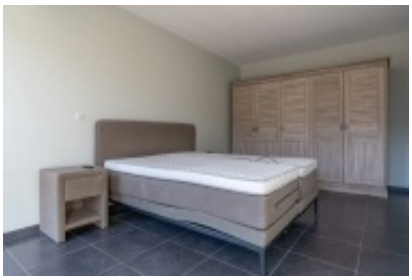


Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000










Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000

Binnenkant gebouw

Referentie	7959045
Oppervlakte	116 m²
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Garages	1
Woonkamer	33.1 m²
Keukentype	volledig geïnstalleerd
Badkamer	6.4 m²
Badkamertype	douche en ligbad
Wasplaats	2.1 m²
Slaapkamer 1	17.2 m²
Slaapkamer 2	11.2 m²
Toiletten	1
Lift	Ja
Type lift	personenlift

Buitenkant gebouw

Bouwjaar	2011
Terras	Ja

Energie

EPC	88 kWh/m²/j
EPC-klasse	A
Dubbele beglazing	Ja
Type schrijnwerk	aluminium
Type verwarming	individueel
Type verwarming	gas
Elektriciteitskeuring beschikbaar	Ja

Financieel

Wordt dit jouw eerste / enige woning?	
Vraagprijs	€ 285.000
Registratierechten (3%*)	€ 8.550
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 293.550
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Koop je als investering?	
Vraagprijs	€ 285.000
Registratierechten (12%*)	€ 34.200
Totaal (zonder notaris en andere kosten)	€ 319.200
Stelsel (BTW / registratie)	Registratie
Aanvullende gegevens	
Kadastraal inkomen (bedrag)	€ 956
Huuropbrengst	€ 775
Syndicuskosten	€ 85



Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23

Instapklaar 2-slaapkamer appartement met terras en garagebox

Jaspar van Kinschotstraat 32, 2300 Turnhout, België | € 285.000

Asbestattest

Informatieplicht

Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Verkavelingsvergunning	Niet uitgereikt
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
overstromingsgebied	Niet meegedeeld
p-score	D
g-score	D
Overstromingsgevoelig gebied	Niet meegedeeld



Jouw contactpersoon
Iris Proost
iris@dilegno.immo
014 70 73 23